

HUMLAN 4

FAS 1 SKISSER INFÖR DISKUSSION OM HUVUDINRIKTNING

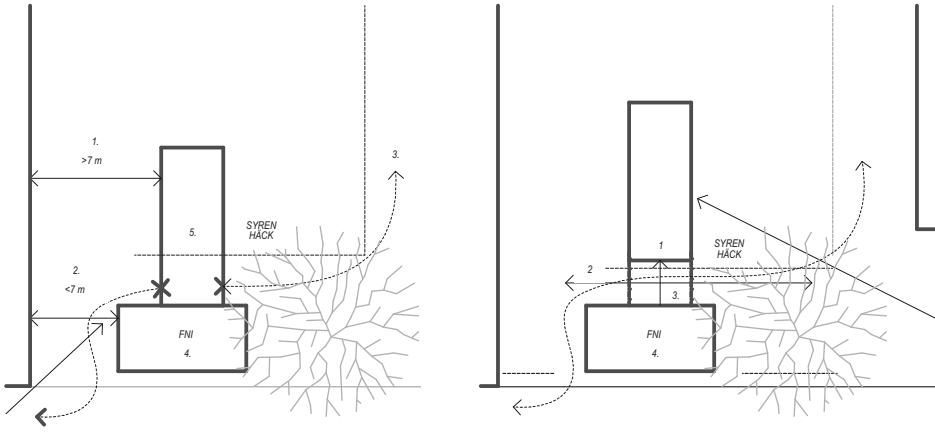
Genomgripande idé bakom förslaget: Förslaget bygger på att skapa en miljö och byggnad som tar tillvara på det Stockholm stad syftar till att bevara. Arkitektur med lekfulla materialval, vackra proportioner och gröna tillåtande ytor.

Kärl för fastighetsnära insamling måste nås inom 10 meter från vägen för att undvika extra kostnader och försvarande omständigheter vid upphämtning. Detta skapar en mycket begränsad plats där byggnaden kan placeras.

Det finns egentligen två möjliga placeringar, en likt övriga huskroppar. En sådan lösning skapar ingen naturlig gräns eller koppling till övriga byggnader och skärmar samtidigt av flödet mellan de två byggnaderna. Vrids byggnaden och går längs med Olaus Magnus väg ger byggnaden ett naturligt avslut på fastigheten. En sådan byggnad knyter ihop och sammanbinder de två husen.

Komplementbyggnaden har i sitt arkitektoniska uttryck låtit sig spegla sin omgivning, material och kulör och taklutning skapar en tydlig koppling av sin omgivning.

Skälen till att byggnaden delas upp i två huskroppar är flera. Två huskroppar med ett gemensamt tak är i byggnadsteknisk mening en byggnad. Fördelarna är däremot flera. Utöver de arkitektoniska fördelarna skapar uppdelningen goda förutsättningar för ett kostnadseffektivt byggande, möjlighet till etappvis byggprocess och framför allt en större flexibilitet att anpassa förslaget efter markförhållandena. Att bygga nära en ek är förenat med stor risk att skada rötterna, två huskroppar ökar möjligheten att byggnaderna kan byggas med markskruv eller om nödvändigt med olika grund.



Utan uppdelade huskroppar.

1. Genom att en huskropp byggs längre ifrån fasad än 7 meter krävs inte längre EI30 klassad yttervägg.
2. Byggnad med avfall utförs med EI30 och kan därför placeras närmare fasad än 7 meter.
3. Flödet mellan de två huskropparna blir inte naturligt och de naturliga mötena mellan medlemmarna skapas inte.
4. Byggnad för FNI placeras för att underlätta sortering från båda hållen.
5. Volym för cyklar och andra ändamål placeras mot gård

Med uppdelade huskroppar.

Genom att dela på huskropparna men förbinda dem med ett gemensamt tak, skapas flera fördelar.

1. Huskroppen mot föreningsmark kan utföras i en annan marknivå och kan på så vis lättare anpassa sig till sin omgivning. Sitter husen ihop ska antingen en platta byggas på samma nivå eller en platta isoleras genomgående på olika nivåer.
2. Öppningen skapar ett flöde mellan husen och vistelseytor.
3. Yta under tak skapar en bra plats för avspolning av cyklar och kärl.
4. Genom att fördela byggnaderna kan rummet för FNI utföras utan isolering eller vatten. Vid spolning används slang från värmeisolerade huset.



- Taklutning lika befintliga huvudbyggnader.
- Fasad utförs i puts. Gul lika huvudbyggnader.
- Kanter i corten



Vy visar hur förslaget är tänkt att ge ett öppet intryck mot innergården. Öppnas alla skjutpartier upp skapas ett rum som kan användas tillsammans med föreningsmarken.

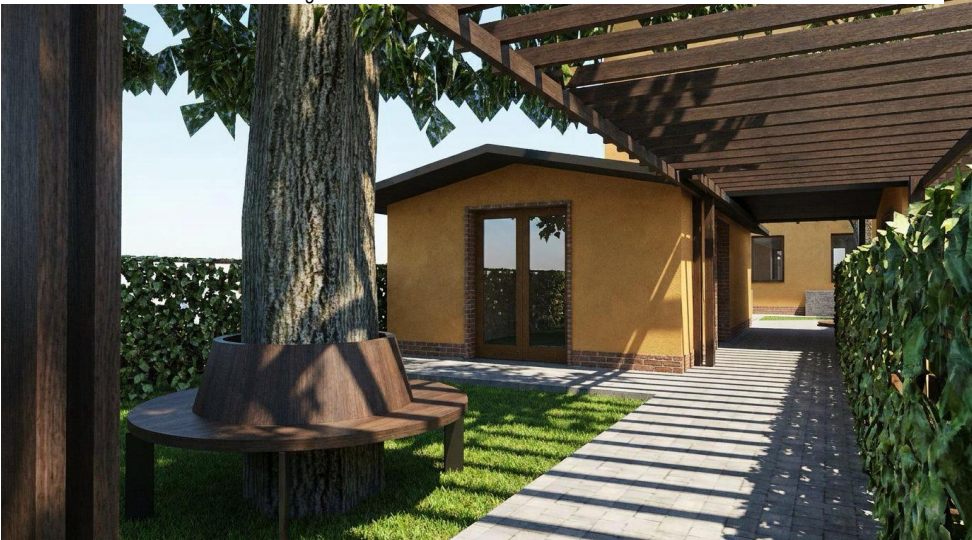


Illustration visar hur förslaget är tänkt att skapa naturliga samlingsplatser och gångstråk. Huskropparna ska möjliggöra en bättre yta och ge tillbaka mer än den plats de tar i anspråk.



Illustration som visar komplementbyggnaden från gatuperspektiv. Lågmålt och smälter in med övrig bebyggelse. Byggnaden skärmar även av och visar tydligt vart föreningsmark och allmän mark går.



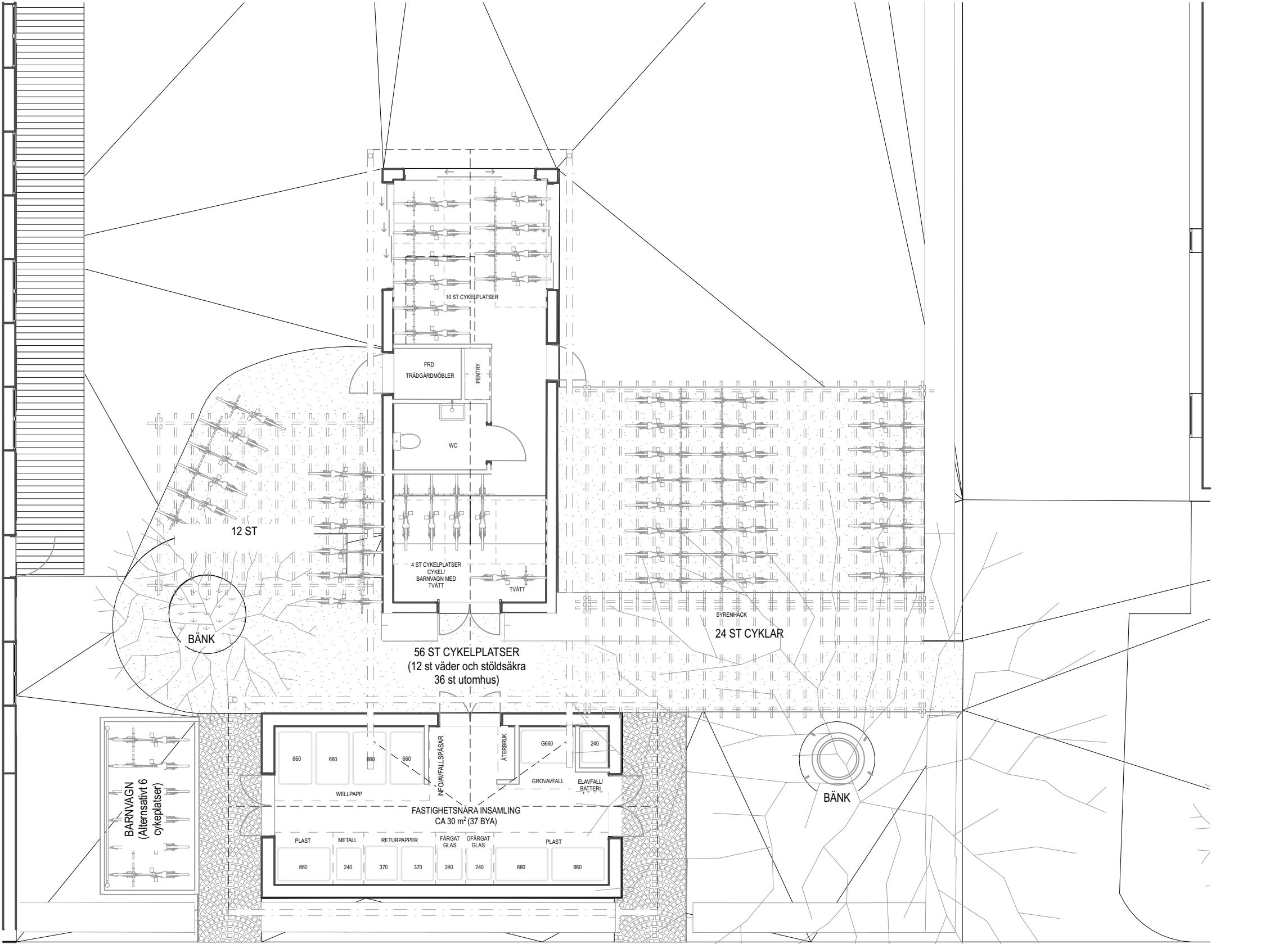
Bild visar hur en bänk runt eken skulle kunna utföras.



Dörrpartier utformas lika befintliga entréer. Dörrar utförs som träpartier med glas. Tegel ger komplementbyggnaderna sockel och entrémarkering.



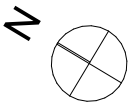
Bild visar en illustration över hur ett cykelhus kan utföras för att ge väderskydd och stölskydd av cyklar. Detta är ett exempel för att visa att cyklar kan placeras säkert och väderskyddat utan att ta i anspråk mer plats än vad befintliga cykelplatser redan gör. Utförs de i trä knyts de samman till befintlig pergola och ger ett enhetligt intryck. Bild visar ett hus med 6 st cykelplatser



Alternativ plan som visar hur extra ytan även kan användas till cykelförvaring.

SKA 04 FNI
2026-08-04

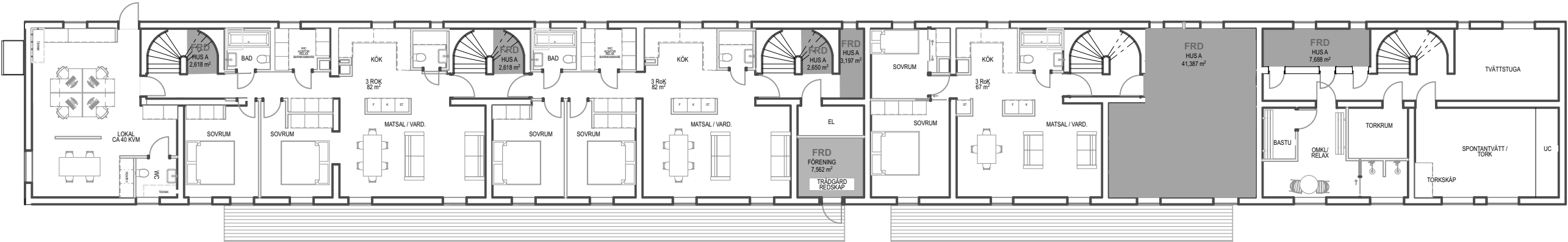
ATELJÉ
LINGMARK



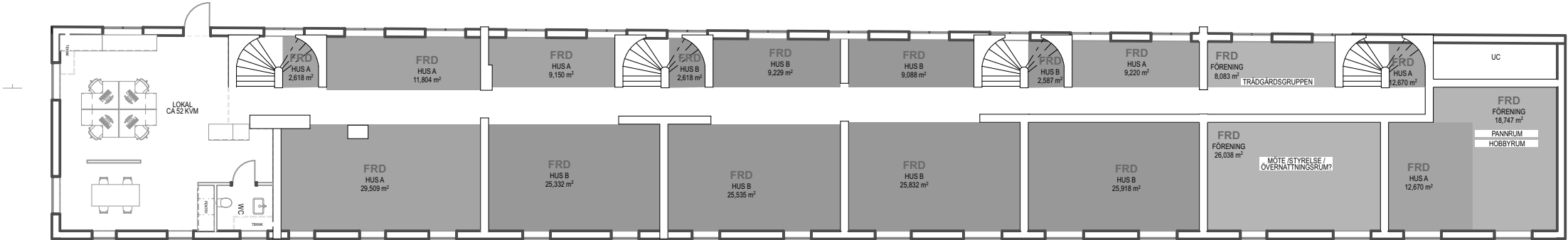
SKALA 1:100



HUMLAN 4
HUS A



HUMLAN 4
HUS B



FRD HUS A = 138 m²
FRD HUS B = 126 m²
TOTAL = 264 m² (EJ INRÄKNAT FÖR PASSAGEMÅTT)
FRD FÖRENING = 60 m²